**Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha**

**2017**

**CIORCLÁN TREORACH**

Eanáir 2017

Ábhar

1. Cúlra agus Cuspóir na Scéime 1

2. Cáilitheacht, Oibreacha Cáilithíocha agus Neamh-Cháilithíocha 3

3. An Próiseas Iarratais agus Measúnaithe 9

4. Aisghabháil Maoiniú 14

5. Eolas Ginearálta 16

**Foirmeacha**

Foirm A Foirm Iarratais

Foirm B Sceideal Tionscadal (doiciméad ar leithligh le comhlánú ag na húdaráis áitiúla)

Foirm C Foirm Aisghabhála Éilimh (le comhlánú ag an údarás áitiúil)

Giorrúcháin

LCA Limistéar Caomhantais Ailtireachta

OCA Oifigeach Caomhantais Ailtireachta

SIOT Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha

REOGRTG An Roinn Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta

RTPPRÁ An Roinn Tithíochta, Pleanála, Pobail agus Rialtais Áitiúil

ÚA Údarás Áitiúil

AEOGRTG An tAire Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta.

FNOA An Fardal Náisiúnta ar Oidhreacht Ailtireachta

TSC Taifead de Struchtúir atá faoi Chosaint

ÚFIÉ Údarás Fuinnimh Inbhuanaithe na hÉireann

1. Cúlra agus Cuspóir na Scéime

Soláthraíonn an treoir seo eolas d’údaráis áitiúla (arna shainiú anseo mar chomhairlí cathrach/contae) maidir le hoibriú agus riaradh **Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha (SIOT) 2017.**

* 1. **Cúlra**

Tá tionchar mór ag caighdeán ár dtimpeallacht thógtha stairiúil ar ár saol ó lá go lá. Cuireann sí le beogacht ár gcathracha, bailte, sráidbhailte agus na tuaithe, cothaíonn mothúchán mórtas áite agus feabhsaíonn caighdeán ár saol ó lá go lá.

Cuireann an timpeallacht thógtha stairiúil go suntasach le saibhreas geilleagrach trí infheistíocht a mhealladh, trí fhostaíocht dhíreach agus indíreach a sholáthar chomh maith le bonn scileanna traidisiúnta a choimeád le haghaidh feidhmiú níos leithne. Tá ár n-oidhreacht thógtha ar cheann de na príomhnithe is díol spéise do chuairteoirí chun na hÉireann agus treisíonn agus cuireann a caomhnú chun cinn ár dtionscal turasóireachta. Cuireann an oidhreacht thógtha go tairbheach le hathnuachan ceantair uirbeacha agus tuaithe araon trí oiriúnú, athúsáid inbhuanaithe agus trí shuíomh uathúil a sholáthar d’fhorbairt nua chuí – faoi stiúir phríobháideach agus poiblí araon.

Tá sé aitheanta ag an Rialtas, ag comhlachtaí rialtais áitiúil agus ag geallsealbhóirí oidhreachta eile, go poiblí agus go príobháideach araon, go bhfuil ár dtimpeallacht thógtha stairiúil faoi bhaol ó líon fachtóirí, go háirithe i gcomhthéacs coinníollacha geilleagrach le gairid. Tá gnéithe tábhachtacha den oidhreacht thógtha faoi úinéireacht phoiblí agus príobháideach araon á gcailliúint, táthar á ligean i léig nó tá damáiste doleigheasta á dhéanamh dóibh.

Tá éifeachtaí an chúlú eacnamaíochta fós le haireachtáil i réimsí mór d’earnáil na tógála, go háirithe maidir leis na daoine sin a bhí ag obair i gcaomhnú na hoidhreachta tógtha, agus tá géarghá leanúnach le hathbheochan a dhéanamh ar an earnáil seo chun poist inbhuanaithe a chruthú agus chun tacú le hathghiniúint eacnamaíoch. Is minic le poist a chruthaítear sa réimse nideoige seo d’earnáil na tógála a bheith ina bhfiontair bheaga agus meánacha a bhíonn lonnaithe go háitiúil. Tá sé ríthábhachtach tacaíocht a thabhairt do scileanna tógála agus caomhnaithe traidisiúnta ar mhaithe le deisiú leanúnach a dhéanamh ar ár n-oidhreacht thógtha.

I mí Iúil na bliana 2015 chuaigh Scéim Tacaíochta Post san Oidhreacht Thógtha 2014 trí Phróiseas Dearbhaithe Cáilíochta (PDC) domhain agus tháinig ar an tátal go raibh an scéim ag freastal ar riachtanais an Chóid Caiteachais Phoiblí. Tugadh moltaí ábhartha an PDC san áireamh i bhforbairt na **Scéime Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha** a tugadh isteach in 2016 le leithdháileadh de **€2 mhilliún**, faoi Chlár Spreagthaí Caipitil an Rialtais, á chur ar fáil do na húdaráis áitiúla. Beidh an scéim seo i bhfeidhm arís in 2017, le leithdháileadh de €2 mhilliún.

**Ról na Roinne Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta**

Is iad príomhréimsí freagrachta na Roinne Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta (REOGRTG) maidir leis an oidhreacht thógtha, beartais agus reachtaíocht a fhorbairt, a chur chun cinn agus a chur i bhfeidhm maidir lena cosaint agus sárchleachtais a chur i bhfeidhm maidir lena caomhnú.

Feidhmíonn an REOGRTG, mar atá leagtha amach sna Rialacháin agus sna Pleananna Forbartha, thar ceann an Aire Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta (AEOGRTG) ina feidhm mar chomhlacht forordaithe chun críocha na hoidhreachta ailtireachta a chosaint agus feidhmíonn ról cosúil leis maidir leis an oidhreacht seandálaíochta agus nádúrtha a chosaint.

Is iad na húinéirí agus na áititheoirí príomhchaomhnóirí na struchtúr, atá cosanta faoi na Pleananna um Pleanáil agus Forbairt, agus tá siadsan chomh maith leis na húdaráis phleanála freagrach as na struchtúir a chosaint.

* 1. **Cuspóir na Scéime**

Rinneadh forbairt ar an Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha le cúnamh a thabhairt le deisiú agus caomhnú a dhéanamh ar na struchtúir atá cosanta faoin Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 (arna leasú). Bhí an scéim ar fáil, i gcásanna áirithe freisin, le caomhnú a dhéanamh ar struchtúir laistigh de na Limistéir Chaomhantais Ailtireachta (LCAanna), sa chás, gur eascair agus gur léiríodh gá le hoibreacha le feabhas a chur ar shainghné agus ar chuma an LCA i dtuairim an údaráis áitiúil (ÚA).

Is í an difríocht shuntasach idir an SIOT agus cláir oidhreachta tógtha roimhe seo ná gurb é cruthú fostaíochta fócas agus tosaíocht na scéime seo. Mar thoradh air sin, tá dualgas ar údaráis áitiúla líon na bpost a chruthaítear faoin scéim a thuairisciú don REOGRTG.

Leanann an scéim seo le hiarracht a dhéanamh caipiteal príobháideach a ghiaráil le hinfheistiú i líon suntasach tionscadal caomhnaithe ar scála beaga ar fud na tíre atá dian ó thaobh saothair agus tacú le gairmithe caomhnaithe agus ceardaithe oilte a bhfuil taithí acu a fhostú leis an timpeallacht thógtha stairiúil a dheisiú.

* 1. **Feidhmiú na Scéime**

Feidhmeoidh an scéim seo ar feadh na bliana 2017, agus is féidir éileamh a dhéanamh ar mhaoiniú laistigh den bhliain fhéilire sin. Beidh an scéim á riaradh ag na húdaráis áitiúla, agus leithdháilfear méid seasta den mhaoiniú €2m ar gach údarás áitiúil arna chinneadh ag an REOGRTG.

D’fhéadfadh sé go dtabharfaidh tacaíocht faoin maoiniú seo freisin do thionscadail a bhaineann leas as scéim oiliúna le scileanna traidisiúnta. D’fhéadfaí aon tionscadail den sórt sin a aithint trí phlé leis an údarás áitiúil ábhartha agus bheadh comhaontú an REOGRTG riachtanach.

* 1. **Cistí Comhfhreagracha**

Faoin SIOT níor chóir go rachadh **luach iomlán an maoiniú poiblí go léir a sholáthraítear do thionscadail aonair thar 50% de chostas iomlán an tionscadail,** lena n-áirítear an maoiniú a fuarthas ó ghníomhaireachtaí poiblí eile mar aon le, ach nach bhfuil teoranta don UFIE, an Chomhairle Oidhreachta, comhlachtaí LEADER, ranna rialtais eile agus údaráis áitiúla. Mar gheall gur scéim giarála atá inti seo, **ní go mór go mbeidh ranníocaíocht an Stáit i leith gach aon tionscadail á meaitseáil le ranníocaíocht íosta 50% de chostas iomlán an tionscadail ón earnáil phríobháideach.** Ní mór a thabhairt ar aird nach féidir obair dheonach (sochar comhchineáil) nó maoiniú/ranníocaíochtaí an údaráis áitiúil féin nó maoiniú ó fhoinsí Státchiste eile a úsáid leis an riachtanas caiteachais comhfhreagrach a chomhlíonadh.

Má mheastar áfach, go bhfuil imthosca eisceachtúla i gceist, féadfaidh an ÚA maoiniú a leithdháileadh ar thionscadal sa chás gurbh ionann an maoiniú iomlán poiblí agus 70% de chostas iomlán an tionscadal. Níl an REOGRTG ag súil go mbeidh imthosca eisceachtúla den sórt i gceist ach amháin i leith níos mó ná 20% de leithdháileadh iomlán an ÚA.

**Ní mór go mbeadh leithdháileadh iomlán an ÚA á chomhfhreagairt ag ranníocaíocht chothrom ó chistí príobháideach.** Mar shampla, sa chás go leithdháiltear €50,000 ar ÚA, ní mór íosmhéid €50,000 de chistí príobháideach a chaitheamh.

2. Cáilitheacht, Oibreacha Cáilithíocha agus Neamhcháilithíocha

2.1 Na Cineálacha Struchtúr atá Incháilithe

Seo a leanas catagóirí na struchtúr atá cáilithe chun cúnamh a fháil:

**Struchtúir chosanta** **[[1]](#footnote-1)** i.e. na struchtúir sin atá san áireamh i dTaifead na Struchtúr Cosanta (TSC) gach aon údarás pleanála (féach ar Roinn 4.4 le haghaidh tuilleadh eolais)

**Struchtúir Chosanta atá Beartaithe** m.sh. na struchtúir sin atá beartaithe a chur san áireamh in TSC gach údarás pleanála ach nach bhfuil ceadaithe lena gcur san áireamh go foirmiúil fós. Ní mór na struchtúir cosanta go léir atá beartaithe ar deonaíodh maoiniú orthu faoin scéim a chur leis an TSC faoin 31 Nollaig 2017 (féach Roinn 4.4 le haghaidh tuilleadh eolais)

**Struchtúir i Limistéir Chaomhantais Ailtireachta (LCA), nó i gconláiste Séadchomhartha Náisiúnta**, áit a meastar don Roinn go bhfuil feidhm ag cúinsí eisceachtúla (féach Roinn 3.3 le haghaidh tuilleadh eolais).

2.2 Úinéireacht/Áitiú Údaráis Phoiblí

Ní féidir le húdaráis phoiblí [[2]](#footnote-2) mar úinéirí/áititheoirí struchtúir chosanta, struchtúir chosanta atá beartaithe nó struchtúir atá laistigh den LCA iarratas a dhéanamh ar mhaoiniú faoin scéim tar éis próisis iarratais agus measúnaithe cuí a chomhlíonadh **ach amháin sa chás nach bhfaigheann an ÚA iarratais inmharthana leordhóthanach le haghaidh oibreacha ar struchtúir atá faoi úinéireacht phríobháideach agus/nó nár baineadh úsáid iomlán as leithdháileadh bliantúil an ÚA do thionscadail atá giaráilte go príobháideach.**

Ní féidir ach **uasmhéid de** **20% amháin** de leithdháileadh foriomlán maoinithe gach ÚA a úsáid le haghaidh struchtúir faoi úinéireacht/áitíocht phoiblí gan súil ar bith a bheith le giaráil ó chistí príobháideacha. Ba chóir leithdháileadh na gcionrannta seo cistí a chur faoi bhráid REOGRTG lena mbreithniú ar an gcéad dul síos.

**Ar an iomlán ní mór go mbeidh cistí príobháideacha comhoiriúnaithe le leithdháileadh iomlán ÚA.**

2.3 Iarratasóirí a bhfuil Faoiseamh Cánach gaolmhar á fháil acu

Ar struchtúir chosanta atá incháilithe lena mbreithniú faoin scéim seo freisin, má tá gach coinníoll eile comhlíonta, tá struchtúir chosanta a bhfuil cinneadh faighte ina leith faoi **Alt** **482** den *Acht Comhdhlúite Cánacha, 1997* (arna leasú), (Alt 19 den *Acht Airgeadais* 1982 roimhe seo) agus/nó sa chás go bhfuair úinéir/áititheoir faoiseamh cánach faoin **Scéim um Fheabhsúcháin Tí** nó an **Tionscnamh um Chathair Bheo**. Is ar an úinéir/áititheoir áfach, a fuair an faoiseamh cánach thuasluaite, a bheidh an dualgas na Coimisinéirí Ioncaim a chur ar an eolas maidir le haon mhaoiniú a fhaightear tríd an scéim seo. Soláthróidh an REOGRTG liosta de na hiarratasóirí ar éirigh leo faoin scéim seo do na Coimisinéirí Ioncaim.

2.4 Scóip na dTionscadal

Is é **€2,500** an méid is lú maoinithe a bheidh ar fáil do thionscadail a n-éireoidh leo faoin scéim seo, go huasmhéid **€10,000**. Is ceist don ÚA maoiniú a leithdháileadh ar thionscadail bunaithe ar phróiseas ceart measúnaithe (féach Roinn 3); ba chóir, áfach, tosaíocht a thabhairt do thionscadail ar scála beag atá dian ó thaobh saothair. Moltar freisin go léireodh tionscadail raon scileanna caomhnaithe agus níor chóir go mbeadh siad dírithe ar limistéar geografach áirithe nó ar chineál struchtúir áirithe.

2.5 Ceanglais Reachtúla

Ní mór go bhfreastalóidh oibreacha atá ceadaithe faoin scéim seo ar na ceanglais reachtúla go léir, lena n-áirítear an gá le hiarratas pleanála, nuair is cuí. Ní mór don iarratasóir cruthúnas a sholáthar d’oibreacha atá beartaithe ar láithreáin/séadchomharthaí atá cosanta faoi Achtanna na Séadchomharthaí Náisiúnta 1930-2014, go bhfuiltear ag comhlíonadh na gceanglas reachtúil maidir le fógra nó le cead aire faoi na hAchtanna seo. **Ní mór don iarratasóir fógraí riachtanach, cead an aire agus/nó cead pleanála a dheimhniú nuair atáthar i mbun éileamh a dhéanamh ar mhaoiniú a dheonaítear faoin scéim seo.** Sa chás go bhfuil dearbhú á lorg ag an iarratasóir faoi Alt 5 nó Alt 57 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 (arna leasú), le hoibreacha sainiúla a dhíolmhú ó rialú pleanála atá faoi réir ag iarratas ar mhaoiniú, ba chóir don údarás pleanála ábhartha an t-iarratas a phróiseáil chomh luath agus is féidir.

Ní féidir ach oibreacha nach mbeadh difear ábhartha acu ar charachtar an struchtúir, nó aon eilimint dó a chuireann lena sainspéis, a dhíolmhú ó cheanglas cead pleanála a fháil ar an mbealach seo. Tá an dualgas ar an iarratasóir na ceanglais reachtúla eile go léir a chomhlíonadh, ar nós Treoracha Gnáthóga an AE (más infheidhme),ceadúnais urthrá (más infheidhme), an reachtaíocht Sábháilteachta, Sláinte agus Leas ag an Obair, agus reachtaíocht comhshaoil agus fostaíochta. Tá aird na n-údarás áitiúil dírithe air: *(DAHG 2012) Dianchosaint Speiceas Ainmhithe:* Treoir d’údaráis áitiúla maidir le feidhmiú Airteagal 12 agus 16 den Treoir maidir le Gnáthóga ón Aontas Eorpach i ndáil le forbairt/oibreacha ar thug an t-údarás áitiúil fúthu nó ar tugadh fúthu thar ceann údarás áitiúil. *Tá an foilseachán maidir* le Treoirlínte Maolú Ialtóg le fáil ar láithreán gréasáin an SPNF ag:

<https://www.npws.ie/publications/search?title=bat+mitigation&keyword=&author=&series=All&year=&x=0&y=0>

2.6 Oibreacha Cáilitheacha

**Ní mór gur oibreacha caipitiúla** a bheidh sna hoibreacha go léir a dtugtar fúthu faoin scéim seo. Ba chóir go mbeadh na hoibreacha cáilitheacha go léir de réir na gcaighdeán sárchleachtais mar atá leagtha amach i dTreoirlínte na Roinne do na hÚdaráis Phleanála maidir le Cosaint na hOidhreachta Ailtireachta – (2011) agus sna himleabhair ábhartha sa [*tSraith Chomhairleach*](http://www.ahrrga.gov.ie/heritage/built-heritage/architectural-heritage-advisory-service/advice-for-owners/).

**Áirítear le hoibreacha cáilitheacha:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Daingniú Struchtúir** | **Oibreacha atá riachtanach le struchtúr nó cuid de struchtúr a dhaingniú**  Níor chóir fáil réidh ach lena laghad agus is féidir d’ábhar stairiúil agus níor chóir ach a laghad agus is féidir a bhaint anuas agus ba chóir go mbeadh aischur an ábhair san áireamh  Ba chóir sainchórais a shuiteáil le monatóireacht a dhéanamh ar ghluaiseacht struchtúrach |
| **Díonta** | **Deisiú (nó athnuachan) struchtúir dín, cumhdach agus gnéithe**  Ba chóir go mbainfí úsáid ag ábhair chuí agus as mionsonrú; ba chóir go dtabharfaí tosaíocht do tharrtháil agus d’athúsáid sclátaí agus ábhair eile atá sa struchtúr cheana féin  Ní mór go n-úsáidfí bunábhar agus sonraí cuí traidisiúnta i ndeisiú díonta ceann tuí de réir na Sraithe Comhairlí *A Guide to the Repair of Thatched Roofs*. Ba chóir tús áite a thabhairt i gcónaí do bhunábhar agus do mhodhanna atá cuí don réigiún agus don fhianaise ón bhfoirgneamh féin.  Ba chóir an mionsonrú cuí a úsáid in oibreacha chun athnuachan a dhéanamh ar bhratra miotail, líneáil agus fleascadh gáitéar (ábhair ar nós luaidhe, copar nó sinc) a bhfuil damáiste déanta dóibh nó atá ar iarraidh. Sa chás go bhfuil baol ann go ngoidfear miotalóireacht ó dhíon, d'fhéadfadh go mbeadh sé inghlactha úsáid a bhaint as ábhair ionadacha mar réiteach eatramhach. I roinnt cúinsí, d’fhéadfadh sé go mbeadh sé riachtanach foshraith an leathánra a athdhearadh chun dea-chleachtas reatha a chomhlíonadh, ní mór, áfach, impleachtaí fisiciúla agus amhairc a bhreithniú go cúramach sula ndéantar athruithe  Ba chóir gnéithe den díon, ar nós fuinneoga dhormánta, fuinneoga dín, stoc simléir agus pota simléir, cúpóil, balastráid, srl., a choinneáil agus a dheisiú go cuí |
| **Diúscairt uisce báistí** | **Deisiú nó athsholáthar earraí uisce báistí**  Ba chóir earraí uisce báistí d’iarann nó luaidhe teilgthe a dheisiú, nó, sa chás nach bhfuil sé sin indéanta, iad a athsholáthar ar bhonn macasamhail le macasamhail le diúscairt uisce báistí ón fhoirgneamh a chinntiú. Sa chás go bhfuil an baol ann ó ghoid nó ó loitiméireacht, d’fhéadfadh sé go mbreithneofaí úsáid malairt ábhair mar réiteach eatramhach a bheith inghlactha.  Ba chóir píobáin sceite agus coraí a chur ar fáil do chórais diúscartha uisce báistí ionas, i gcás calcadh, go ritheann an t-uisce ón struchtúr |
| **Ballaí seachtracha** | **Oibreacha le ballaí seachtracha a dheisiú**  Oibreacha le ballaí a dheisiú, lena n-áirítear dromchlaí agus gnéithe maisiúcháin, clúdach nó cumhdra balla; oibreacha le lochtanna nó fadhbanna a bhfuil sé d’acmhainn acu damáiste tromchúiseach a chruthú amach anseo a leigheas má fhágtar gan cóiriú iad, ar nós socrú bunsraithe, titim simléir, galar fungasach ar adhmad, nó aistriú salainn laistigh den chreatlach  Oibreacha chun déileáil le saincheisteanna le taise ar nós soláthar aerú, agus cruthú draenacha spallaí (faoi réir ceanglais na Seirbhíse Séadchomharthaí Náisiúnta i gcás láithreáin atá goilliúnach ó thaobh na seandálaíochta)  Oibreacha le gnéithe i mballaí a dheisiú nó a athsholáthar ar nós painéil, oibreacha iarainn nó daingneáin |

**Oibreacha cáilitheacha (ar lean):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Siúinéireacht Sheachtrach** | **Siúinéireacht sheachtrach a dheisiú**  Oibreacha le huisce isteach a chosc  Oibreacha deisiúcháin ar ghnéithe suntasacha de shiúinéireacht sheachtrach ar nós fuinneoga, doirse agus gnéithe gaolmhara, lena laghad adhmaid nua in áit adhmad lofa agus roghnú agus sonrú cuí ar chodanna nua. Ba chóir tús áite a thabhairt d’athchóiriú agus d’athúsáid gloine stairiúil.  D’fhéadfadh sé go gcáileodh oibreacha le fuinneoga agus doirse a dhéanamh díonmhar ar shéideáin de réir na *Sraithe Comhairleach* (Féach ‘Éifeachtúlachta Fuinnimh a Fheabhsú’ agus ‘Oibreacha Neamhcháilithíocha’ thall) |
| **Gloine dhaite** | **Deisiúcháin ar fhuinneoga gloine daite**  Ní mór deisiú painéil gloine daite agus na feistis ghaolmhara, agus suiteáil sciatha sreinge nó athshuí painéil laistigh de ghloiniú isiteirmeach a dhéanamh de réir Chaibidil 6 de *The Conservation of Places of Worship* (An tSraith Chomhairleach, 2011) |
| **Daingneáin Sheachtracha** | **Deisiú agus caomhnú daingneáin sheachtracha**  D'fhéadfadh sé go n-áireodh daingneáin cháilithíoch, síothla, dealbha, balcóiní, ceannbhrait, crainn bhrataí, eite ghaoithe agus clog gréine, mar shampla, a bhfuil géarghá lena gcaomhnú  Ba chóir a thabhairt ar aird gur chóir tosaíocht a thabhairt i gcónaí do dheisiú struchtúrach atá práinneach seachas do chaomhnú daingneáin. Ba chóir tosaíocht a thabhairt do dhaingneáin atá greamaithe leis an taobh amuigh go ginearálta roimh dhaingneáin atá cosanta ón aimsir. |
| **Inmheánach** | **Deisiú agus caomhnú struchtúir agus gnéithe inmheánach**  Áirítear anseo deisiú ar ghnéithe inmheánacha struchtúrach ar nós urláir, ballaí, staighrí agus landairí (féach freisin ‘Oibreacha Neamhcháilithíocha’ thíos)  Oibreacha le gnéithe stairiúla maisiúil ar díol suntais iad ar nós plástráil balla agus síleála, siúinéireacht inmheánach agus feistis agus gnéithe maisiúcháin mar is cuí a chaomhnú |
| **Innealra** | **Deisiú innealra ar bhunchuid den struchtúr é**  D’fhéadfadh sé go n-áireodh innealra a cháilíonn páirt ghluaiseachta foirgnimh ar díol spéise oidhreachta tionsclaíoch nó díol spéise eolaíoch iad, nó innealra ar nós innealra stáitse nó amharclanna stairiúla nó suiteálacha seirbhíse ar nós ardaitheoirí stairiúla, meicníochtaí pluiméireachta agus córais teasa |
| **Fothraigh stairiúla** | **Oibreacha le saoirseacht nó gnéithe eile atá i mbaol a dhaingniú nó a chosaint** |

**Oibreacha cáilitheacha (ar lean):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Éifeachtúlacht fuinnimh a fheabhsú** | **Oibreacha chun cur le feidhmíocht theirmeach agus éifeachtúlacht fuinnimh foirgneamh ag teacht leis an treoir ábhartha sa tSraith Chomhairleach**  Chun cáiliú ní mór na hoibreacha a bheith mionsonraithe, ag baint úsáid as bunábhar atá cuí le húsáid i bhfoirgneamh stairiúil, agus sainithe go cuí ag gairmí caomhnaithe cáilithe. Ní mór go mbeidh dea-bhail ar an fhoirgneamh agus é a bheith i ndea-riocht cothabhála. D’fhéadfadh sé go n-áireodh oibreacha cáilitheacha éifeachtúlachta fuinnimh:   * Fuinneoga, doirse agus oscailtí eile a dhéanamh díonmhar ar shéideáin * Insliú áiléir/lochta ar dhíonta claonta * Athsholáthar seirbhísí atá as dáta le haonaid ard-éifeachtúlachta agus rialaithe nuashonraithe * Deisiú agus uasghrádú comhlaí stairiúla fuinneoige * Suiteáil gloiniú tánaisteach atá mionsonraithe go cuí * Insliú urláir adhmaid atá crochta |
| **LCAanna** | **Oibreacha ar struchtúir a chuireann le saintréith LCA**  Oibreacha deisithe ar an taobh amuigh de struchtúr a chuireann le saintréith LCA nó deisiú ar a phríomhghnéithe struchtúrach  Áirítear anseo aischur gnéithe ailtireachta sa chás go bhfuil siad mionsonraithe agus sainithe go cuí ar nós saisfhuinneoga, aghaidh siopa, ráillí nó a leithéid san **áit ina bhfuil aischur riachtanach don dearadh agus do shaintréith an fhoirgnimh stairiúil, don bhailedhreach nó don tsráid.** Níor chóir go n-áireodh sé oibreacha atógála meatuairmitheach agus ba chóir go mbeadh mionsonraí gnéithe bunaithe ar fhianaise iontaofa fisiciúil nó doiciméadach  D’fhéadfadh sé go mbreithneofaí oibreacha ar nós deisiú agus/nó scéimeanna athmhaisithe d'ilfhoirgnimh sa chás gurbh é sin cuspóir an údaráis phleanála |
| **Seirbhísí** | Oibreacha ar sheirbhísí feidhmíochta, mar shampla, leictreachas, gás, teas agus draenáil sa chás nach raibh aon rogha ann ach cur as dóibh le linn deisiú eile a bhí maoinithe |
| **Oibreacha sealadacha** | Oibreacha le laghdú a dhéanamh ar an mbaol go dtitfidh an struchtúr nó go dtitfidh cuid de, mar gheall ar dhamáiste a dhéanann an aimsir, dóiteán, loitiméireacht agus cead isteach neamhúdaraithe. Ba chóir go gcinnteodh oibreacha den sórt sin go ndéanfaí cothabháil ar aeráil leordhóthanach an struchtúir agus go ndéanfaí cosaint ar ghnéithe suntasach den fhoirgneamh ó thaobh contúirt  I gcásanna eisceachtúla, sa chás go mbreithnítear go bhfuil sé riachtanach daingneáin nó gnéithe ar díol spéise iad a thabhairt chun siúil ar mhaithe lena gcoinneáil slán, beidh sé sin coinníollach ar mholtaí inghlactha a bheith san áireamh maidir lena stóráil go sábháilte agus lena gcur ar ais níos déanaí laistigh de chreat ama luaite |
| **Oibreacha eile** | D’fhéadfadh an t-iarratasóir agus/nó an ÚA cás a dhéanamh le haghaidh oibreacha eile nach bhfuil liostaithe thuas má mheasann siad go mbaineann tábhacht eisceachtúil leo |
| **Táillí Gairmiúla** | Táillí gairmiúla a thabhaítear don chuid de na hoibreacha atá maoinithe le suirbhéanna agus ráitis modha a thabhairt san áireamh a léiríonn modhanna agus ord oibreacha, maoirseacht agus monatóireacht ar an láithreán, costais réasúnach taistil agus liúntas cothaithe agus ainm a chur leis an tionscadal  Maoiniú Measúnú Caomhnaithe le heolas a chur ar fáil don mhodheolaíocht agus do shonraíocht na n-oibreacha |

2.7 Áirítear na nithe seo a leanas i measc Oibreacha Neamhcháilithíocha:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Gnáthoibreacha** | **Gnáthchothabháil agus miondeisiú**  Breithnítear oibreacha den chineál seo a bheith mar dhualgas ar an úinéir/áititheoir agus ba chóir tabhairt fúthu ar bhonn rialta leis an struchtúr a chosaint ó chontúirt | | |
| **Athruithe** | **Athruithe agus feabhsúcháin**  Ní cháilíonn gach obair nua ar struchtúr, mar shampla, suiteáil nó athnuachan taisdíonadh, oiriúnú lochta agus síntí, seachas oibreacha feabhsúcháin éifeachtúlachta fuinnimh mar atá leagtha amach i Roinn 2.6 | | |
| **Scartáil** | **Scartáil**  Ní cháilíonn oibreacha le scartáil nó le haon chuid nó gné de struchtúr cosanta a thabhairt chun siúil seachas sa chás go mbíonn baint anuas cúramach roimh aischur nó thabhairt chun siúil oibreacha a rinneadh níos déanaí agus a athraíonn nó nach mbíonn dearadh bunaidh an fhoirgnimh le feiceáil | | |
| **Athchóiriú** | **Athchóiriú agus Atógáil**  Oibreacha a bhfuil atógáil meatuairmitheach i gceist leo sa chás nach bhfuil fianaise iontaofa fisiciúil nó doiciméadach ann maidir leis an gcuma a bhí ar struchtúr na gné roimhe seo | | |
| **Neamhriachtanach** | **Oibreacha nach bhfuil riachtanach**  Oibreacha nach bhfuil riachtanach le caomhnú an struchtúir a dhaingniú | | |
| **Réamhbheitheach** | | **Oibreacha réamhbheitheach**  Oibreacha a raibh tús curtha leo roimh fhógra a fháil go raibh maoiniú ceadaithe faoin scéim nó sa chás gur cuireadh tús le hoibreacha sular thug an ÚA faoi chigireacht ar an fhoirgneamh a raibh na hoibreacha beartaithe lena aghaidh. |
| **Ballaí seachtracha** | | **Ballaí seachtracha agus taisdíonadh**  Níl rindreáil a bhaint de bhalla taobh amuigh a raibh rindreáil déanta air roimhe seo agus athphointeáil gaolmhar san áireamh seachas sa chás go mbíonn idirghabhálacha déanacha atá míchuí ann a bhfuil damáiste á dhéanamh acu don ábhar stairiúil  Cur suas plástar tancála nó plástar uiscedhíonach le dul i ngleic le fadhbanna taise  Oibreacha le cúrsa taisdíonach a shuiteáil, cibé ceann fisiciúil nó ceimiceach |

**Oibreacha Neamhcháilithíocha (ar lean):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Siúinéireacht sheachtrach** | **Siúinéireacht sheachtrach**  Suiteáil aonaid dhéghloinithe, lena n-áirítear aonaid dhéghloinithe próifíl thanaí agus aonaid folús-séalaithe, sna saiseanna nó na cáismintí reatha nó nua  Suiteáil gloiniú stoirme  Athsholáthar gloine stairiúil le gloine atá éifeachtúil ó thaobh fuinneamh |
| **Éifeachtúlacht Fuinnimh** | **Éifeachtúlacht Fuinnimh**  Suiteáil athnuaiteáin bheaga ar nós painéil fótavoltach nó tuirbíní gaoithe  Ní cháilíonn insliú i mballa seachtrach seachas sa chás gur féidir rindreáil inslithe a chur suas agus nach mbeadh gá le rindreáil stairiúil a bhaint anuas agus a bheadh ar an tiús cuí le mionsonraí ailtireachta an fhoirgnimh.   * Ní cháileoidh insliú cuí balla inmheánach seachas i gcás imthosca nach mbeidh aon tionchar acu ar ghnéithe ailtireachta agus sa chás nach mbeidh tionchar díobhálach ar 'acmhainn anála fabraice' an struchtúir foriomlán * Ní cháileodh insliú urláir soladacha seachas i gcás gur cailleadh an t-urlár stairiúil a bhí ann roimhe seo |
| **An Réimse Poiblí:** | **Oibreacha Réimse Poiblí (LCAanna)**  Ní bheidh oibreacha réimse poiblí san áireamh i gcás LCAanna |

3. An Próiseas Iarratais agus Measúnaithe

**Forléargas ar an bPróiseas**

3.1 Léargas

Is faoi gach aon ÚA fógraíocht, measúnú agus iarratais a cheadú lena mbreithniú faoin scéim agus cigireacht agus deimhniú a dhéanamh ar oibreacha ar mhaithe lena chinntiú go bhfuil siad tugtha chun críche de réir sárchleachtais caomhnaithe.

Tá bileog eolais phoiblí maidir leis an scéim seo á heisiúint ar gach ÚA le scaipeadh ar an bpobal trína chuid oifigí agus láithreán gréasáin agus ar aon réimsí ábhartha eile, m.sh. leabharlanna, foirgnimh poiblí, srl.,

Éilítear ar an ÚA cóip leictreonach den chiorclán seo, den bhileog eolais phoiblí agus den fhoirm iarratais ábhartha a phostáil ar a láithreán gréasáin.

Ba chóir go gcinnteodh ÚA go soláthróidh an méid de mhaoiniú atá á lorg **buntáiste fostaíochta** agus gur dóigh go **gcuirfidh sé go mór** leis an mbaol a laghdú agus le breis meatha an struchtúir chosanta a chosc.

**Chomh maith leis sin, ba chóir go gcinnteodh údaráis áitiúla go mbeidh na hoibreacha caomhantais atá beartaithe ag na hiarratasóirí deartha, sonraithe agus á maoirsiú ar an suíomh ag gairmithe caomhantais atá cáilithe go cuí**. Tuigeann an REOGRTG go bhféadfadh eisceachtaí áirithe a bheith i gceist sa chás gur ag an gcleachtóir atá an saineolas, e.g. tuíodóir.

Ba chóir do gach aon ÚA measúnú a dhéanamh ar gach iarratas agus an critéar atá leagtha amach i **Roinn 3.5** á úsáid. **Sa chás go bhfuil téarmaí agus coinníollacha an chiste á gcomhlíonadh ag iarratais, déanfaidh an tOifigeach Caomhantais Ailtireachta (OCA)** cigireacht ar an struchtúr cáilithe nó, sa chás nach bhfuil OCA fostaithe, déanfaidh ball d'fhoireann ghairmiúil inniúil an ÚÁ an fheidhm seo a chur i gcrích.

3.2 An Próiseas Iarratais d’Úinéirí/Áititheoirí

Ní mór don iarratasóir iarratas a dhéanamh ar mhaoiniú faoin SIOT don struchtúr Cáilithe a chur faoi bhráid an ÚA ábhartha (agus úsáid á bhaint as **Foirm A) faoi spriocdháta a bheidh leagtha síos ag an ÚA ach tráth nach déanaí ná 28 Feabhra 2017**. Féadfaidh an ÚA dá lánrogha féin, glacadh le hiarratais tar éis an dáta dúnta.

Sa chás nach é/í an t-iarratasóir úinéir an struchtúir cáilithe, ní mór don iarratasóir litir ón úinéir a chur in éineacht le **Foirm A** a dhearbhaíonn go bhfuil cead an úinéara ag an iarratasóir chun tabhairt faoin obair. Ba chóir go mbeadh ÚA sásta maidir le stádas úinéir na maoine agus fianaise chuí a lorg maidir le húinéireacht na maoine roimh iarratais a phróiseáil.

Féadfaidh, i gcásanna ina bhfuil an struchtúr faoi úinéireacht an ÚA, nó sa chás go bhfuil an ÚA ag soláthar cúnamh airgeadais d’oibreacha ar struchtúr atá i gcontúirt faoi *Alt 59 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 (arna leasú)* nó ag tabhairt faoi nó ag socrú chun tabhairt faoi oibreacha ar struchtúr atá i gcontúirt faoi Alt agus/nó Alt 70 den na hAchtanna atá luaite, oifigeach ainmnithe an ÚA sin an t-iarratas a dhéanamh agus é a bheith comhshínithe ag Stiúrthóir Seirbhísí ábhartha an ÚA.

Mar gheall gur scéim ghiarála atá inti seo atá dírithe ar phoist a chruthú, tá sé ríthábhachtach go soláthródh iarratasóirí mionsonraí don ÚA maidir le **buntáiste fostaíochta** na scéime, lena n-áirítear an **líon iomlán measta laethanta** fostaíochta (sainmhínítear lá mar 8 n-uaire an chloig chun críocha na scéime seo) a éilítear le linn achar an tionscadail (le tógáil, foireann ghairmiúil agus eile a thabhairt san áireamh) agus an méid **maoiniú giaráilte go príobháideach** a meastar a bheidh i gceist freisin.

Ba chóir go gcuirfeadh na húdaráis áitiúil na hiarratasóirí ar an eolas gur chóir go mbeadh na hoibreacha beartaithe go hiomlán de réir caighdeáin sárchleachtais mar atá leagtha amach i [*dTreoirlínte na Roinne do na hÚdarás Pleanála maidir le Cosaint na hOidhreachta Ailtireachta* (2011)](http://www.ahg.gov.ie/en/Publications/HeritagePublications/BuiltHeritagePolicyPublications/Architectural%20Heritage%20Protection%20Guidelines%20(2011).pdf) [*agus*](http://www.ahg.gov.ie/en/Publications/HeritagePublications/BuiltHeritagePolicyPublications/) i bhfoilseacháin na *Sraithe Comhairlí*. Ní mór aird a thabhairt freisin ar threoirlínte an Phróisis Pleanála agus Seandálaíochta atá eisithe ag Seirbhís na Séadchomharthaí Náisiúnta, agus bileoga treorach a d’eisigh an tSeirbhís Páirceanna Náisiúnta agus Fiadhúlra (SPNF) i ndáil le gnáthóg agus speiceas i gcás inarb iomchuí.

3.3 Iarratais maidir le LCA

Ní fhéadfar níos mó ná 20% de leithdháileadh ÚA a úsáid ar LCAanna.

**3.4** **Grianghraif**

Iarrann an Roinn go lorgóidh an tÚdarás Áitiúil grianghraif dhigiteacha ar ardchaighdeán den tionscadal ón iarratasóir sula dtosóidh na hoibreacha - grianghraif a d’fhéadfaí a úsáid níos déanaí chun comparáid ‘roimh agus ina dhiaidh’ a úsáid ar mhaithe le tuarascálacha. Tabhair faoi deara go bhféadfaidh an REOGRTG úsáid a bhaint as aon cheann de na híomhánna nó as na híomhánna ar fad atá curtha ar fáil ag an iarratasóir nó an ÚÁ chun fógraíocht nó poiblíocht a dhéanamh ar an SIOT. Moltar d'iarratasóirí agus d’údaráis áitiúla cead a fháil íomhánna a úsáid (más gá) sula gcuireann siad a leithéid d'íomhánna faoi bhráid na REOGRTG.

3.5 An Próiseas Measúnaithe

Moltar go ndéanfadh painéal saineolaithe laistigh den ÚA, lena n-áirítear an tOifigeach Chaomhantais Ailtireachta, measúnú ar bhealach tráthúil ar iarratais cáilithe a fhaigheann an ÚA ar mhaithe le freastal ar an spriocdháta atá luaite. Sa chás nach mbíonn foirm iarratais comhlánaithe go hiomlán, ba chóir an t-iarratasóir a chur ar an eolas chomh luath agus is féidir agus a éileamh air/uirthi an t-eolas atá ar iarraidh a sheoladh isteach. Ba chóir measúnú a dhéanamh ar na hiarratais cáilithe go léir faoin gcritéar seo a leanas atá ualaithe go cothrom:

1. **Díol Suntais an Struchtúir**

Éilíonn na *hAchtanna um Pleanáil agus Forbairt 2000* (arna leasú) go mbeidh **díol spéise faoi leith** ag gabháil le struchtúr cosanta faoi cheann amháin nó níos mó de na catagóirí seo a leanas: **ailtireacht, stairiúil, seandálaíocht, ealaíonta, cultúrtha, eolaíoch, sóisialta agus teicniúil** agus is ceist don ÚA an leibhéal suntasachta cuí a chinneadh. [Is féidir le Fardal Náisiúnta na hOidhreachta Ailtireachta (FNOA) de chuid an REOGRTG cuidiú a thabhairt maidir le cinneadh a dhéanamh maidir le díol suntais an struchtúir má bhí sé san áireamh i suirbhé an FNOA (](http://www.buildingsofireland.ie/)www.buildingsofireland.ie).

1. **Éifeachtúlacht na nOibreacha**

Baineann sé seo le **luach na n-oibreacha** a bhfuiltear ag tabhairt fúthu maidir le fadsaol an struchtúir a dhaingniú sa mheántéarma agus san fhadtéarma, go háirithe sa chás go mbíonn baol ann ó thaobh sábháilteacht, dóiteáin nó slándála, sa chás go mbíonn baol ann ó thaobh bealach isteach a bheith ag uisce agus/nó críonlobhadh, nuair atá fianaise ann maidir le damáiste criticiúil nó caillteanas an ábhair stairiúil, (lena n-áirítear aon ghnéithe suntasacha, maisiúchán nó déantáin, srl), áit a bhfuil gluaiseacht ghníomhach struchtúrach ann, sa chás go bhfuil an ráta meatha imithe i méid nó lena bhfuil baint ag imthosca maolaitheacha. Ba chóir d’iarratasóirí a mhíniú conas a léiríonn an maoiniú atá á lorg **luach ar airgead** agus go **bhfuiltear ag cur go suntasach** le fáil réidh le haon bhaol den sórt agus go bhfuil cosc á chur le tuilleadh meatha ar an struchtúr, ag cinntiú ar an mbealach sin go maireann an struchtúr amach anseo.

1. **Buntáistí Fostaíochta**

Ba chóir breithniú a dhéanamh ar **luach a bhaineann le cruthú poist** don tionscadal áirithe freisin, lena n-áirítear an líon iomlán measta laethanta fostaíochta (sainmhínítear lá mar 8 n-uaire an chloig chun críocha na scéime seo) a éilítear le linn achar an tionscadal (le tógáil, foireann ghairmiúil agus eile a thabhairt san áireamh) agus na cineálacha poist a cruthaíodh. Ba chóir go soláthródh an t-iarratasóir mionsonraí maidir le buntáiste fostaíochta na scéime ag céim na pleanála (agus arís ag an gcéim aisghabhála).

3.6 Sceideal na dTionscadal

Éilítear ar an ÚA sceideal sealadach tionscadal a chur faoi bhráid an REOGRTG agus úsáid á bhaint as **Foirm B faoin 28 Márta 2017**.Ceadóidh an AEOGRTG tionscadail a bheidh foirmiúil maoiniú á fháil acu go foirmiúil. Áirítear ar eolas a éilítear ar **Fhoirm B**, liosta tionscadail, láthair, mionsonraí an iarratasóra, an méid maoinithe atá á lorg agus atá ceadaithe go sealadach, luach iomlán an tionscadal, méid na giarála, dul chun cinn an tionscadal agus an líon laethanta fostaíochta atá curtha ar fáil. Ní mór an fhoirm seo dheimhniú agus nóta cumhdaigh a bheith ag gabháil leis atá sínithe ag an Stiúrthóir Seirbhísí ábhartha.

3.7 Fógra maidir le Maoiniú a Dheonaítear

**Tar éis don AEOGRTG na tionscadail a cheadú go foirmiúil, ba chóir do na húdaráis áitiúla na hiarratasóirí rathúla a chur ar an eolas maidir leis na tairiscintí** sealadacha maoinithe. Ba chóir go dtabharfadh an fógra mionsonraí maidir leis an leibhéal maoinithe a cheadaíodh, an líne ama leis na hoibreacha a chríochnú agus téarmaí agus coinníollacha an mhaoinithe in am leordhóthanach le cur ar chumas an iarratasóra na hoibreacha a chríochnú agus maoiniú a fháil faoi na spriocdhátaí a éilítear. Féadfaidh an t-údarás áitiúil an ceadú deiridh a thabhairt a luatha agus a sásaíonn an t-iarratasóir aon choinníollacha atá ag seasamh amach, lena n-áirítear soláthar ráiteas modha sa chás go n-éilítear sin.

Foilseofar tionscadail ar deonaíodh maoiniú dóibh faoin scéim seo ar láithreán gréasáin REOGRTG agus ba chóir iad a fhoilsiú freisin ar láithreán gréasáin an ÚA féin.

3.8 Tuarascálacha Rialta maidir le Dul Chun Cinn (Foirm B)

Éilítear ar ÚA **Foirm B** a thabhairt cothrom le dáta agus a sheoladh isteach go rialta leis an méid seo a leanas a thabhairt san áireamh:

* dul chun cinn na n-oibreacha
* an méid maoinithe a éilíodh (más ann dó)
* an méid maoinithe príobháidigh a ndearnadh giaráil air (más ann dó), agus,
* an méid laethanta fostaíochta a chruthaíodh (más ann dóibh)

Ní mór **Form B** a chur isteach chuig an REOGRTG ar an **30 Meitheamh 2017, 9 Meán Fómhair 2017** agus3 **Samhain 2017**. Ní mór go mbeidh **Foirm B** curtha isteach le Tuarascáil ar Dhul Chun Cinn agus sínithe ag an Stiúrthóir Seirbhísí ábhartha.

3.9 Ag Déanamh Monatóireachta ar Dhul Chun Cinn an Tionscadail

Is ceist don ÚA monatóireacht a dhéanamh ar dhul chun cinn na dtionscadal lena chinntiú go gcríochnófar na hoibreacha agus go gcuirfidh an t-iarratasóir éileamh ar mhaoiniú faoi bhráid an ÚA laistigh de na spriocdhátaí a éilítear. Sa chás nach bhfuil oibreacha ag dul chun cinn de réir na spriocdhátaí atá leagtha síos ag an ÚA, féadfaidh an t-údarás, dá lánrogha féin, an maoiniú a tharraingt siar ón tionscadal agus an maoiniú a leithdháileadh ar thionscadal eile. Ní mór an REOGRTG a chur ar an eolas maidir le gach ath-leithdáileadh ar mhaoiniú. Más mian le hÚdarás Áitiúil maoiniú a ath-leithdháileadh ar thionscadal nach raibh ceadaithe don scéim seo i dtosach, beidh sé seo faoi réir chead ón REOGRTG.

Tabhair faoi deara, go bhféadfadh an REOGRTG cigireachtaí a dhéanamh ar struchtúir atá á mbreithniú do mhaoiniú nó cigireachtaí struchtúr a bhfuil maoiniú ceadaithe ina leith má mheastar gá a bheith lena leithéid.

3.10 Ath-leithdháileadh Maoinithe

**Sa chás gur deonaíodh maoiniú ar thionscadal agus nach bhfuil tús curtha le hoibreacha faoin** 31 Lúnasa 2017, ba chóir é sin a léiriú i **bhFoirm B**. Coinníonn an REOGRTG an ceart, tar éis dul i gcomhairle leis an ÚA ábhartha, an maoiniú a ath-leithdháileadh ar ÚA eile.

**Maidir le haon mhaoiniú nach bhfuil tarraingthe anuas fós ag iarratasóirí rathúla faoin** 29 Meán Fómhair 2017, ba chóir é sin a léiriú i **bhFoirm B** nuair atáthar á cur faoi bhráid an REOGRTG.

Féadfaidh an Roinn, mar is rogha léi, maoiniú nár úsáideadh a ath-leithdháileadh faoin scéim ar oibreacha atá molta ag Údaráis Áitiúla i gcás ina bhfuil gá práinneach tagtha chun cinn tar éis an spriocdháta agus i gcás go mbeadh na hoibreacha incháilithe faoin scéim ar aon nós.

3.11 Ráiteas Modha

Moltar do na hiarratasóirí go léir, a bhfuil cead sealadach maidir le maoiniú faighte acu, **Ráiteas Modha**, atá curtha i dtoll a chéile ag gairmí nó gairmithe caomhantais atá cáilithe go cuí (féach 3.1 thuas), a sheoladh isteach. Sa chás go bhfuil Plean Caomhnaithe nó Ráiteas Modha coimisiúnaithe cheana féin don tionscadal, féadfaidh an ÚA, dá lánrogha féin, glacadh leis an doiciméad seo mar chuid den iarratas má chomhlíonann sé an critéar atá laistigh den chiorclán treorach seo. Is suas don ÚA cinneadh a dhéanamh cibé an bhfuil ábhar breise riachtanach (m.sh. tuarascálacha deindreacroineolaíochta, tuarascálacha seandálaíochta, taighde teicniúil, anailís ábhar, líníochtaí anailíseach agus tríthoiseach, taighde stairiúil mionsonraithe, suirbhé maidir le hialtóga, srl.)

**Nóta Treorach Gearr maidir le Ráitis Modha**

Ba chóir go ndéanfadh an Ráiteas Modha cur síos ar choinníoll an struchtúir agus go dtabharfadh sé mionsonraí maidir leis an modh caomhnaithe a bheidh in úsáid. Ba chóir go mbeadh an Ráiteas Modha oiriúnach do chineál agus do scála na n-oibreacha atá beartaithe, m.sh., ní éileoidh ráiteas modha maidir le hath-thuíodóireacht an oiread céanna mionsonraí is a éileoidh ráiteas modha maidir le deisiú struchtúrach nó saoirseachta.

Ní mór go gcomhlíonfadh oibreacha atá beartaithe **dea-chleachtas caomhantais** mar atá leagtha amach sna treoirlínte um Chosaint Oidhreacht Ailtireachta. Ba chóir go mbeadh oibreacha bunaithe ar thuiscint cheart ar an struchtúr, agus ba chóir úsáid a bhaint as ábhair chuí. Ba chóir gurb é an aidhm a bheadh ann stop a chur le tuilleadh meatha trí dhéileáil leis an rud atá ag cruthú baoil don struchtúr. Níor chóir athsholáthar a dhéanamh ar ábhar bunaidh ach amháin nuair is gá agus níor cheart a leithéid a dhéanamh ach amháin nuair nach bhfuil rogha ar bith eile ann. Ba chóir go mbeadh oibreacha atá beartaithe á ndéanamh ag **cleachtóirí caomhnaithe** atá cáilithe go cuí agus a bhfuil taithí acu ar ábhair agus ar theicnicí stairiúla. Mar athbhreithniú deiridh, ba chóir go n-áireodh Ráiteas Modha:

**1.** **Cur síos achomair ar an struchtúr reatha**

Ba chóir gur cur síos gonta a bheadh anseo ar an struchtúr mar atá faoi láthair, ag tabhairt ar aird a chuid gnéithe suntasacha, a chuma, a shuíomh, a fhoirm, coinníoll, a fheidhm faoi láthair, an díol suntais a bhaineann leis, tuairisc ghearr ailtireachta (más ann dó) agus na hábhair a bhfuil sé déanta astu. Ní mór léarscáil de shuíomh an láithreán ar chaighdeán agus ar scála oiriúnach atá marcáilte go soiléir a chur ar fáil freisin.

**2.** **Cur síos achomair ar na hoibreacha beartaithe**

Ba chóir go mbeadh tagairt ann do shaincheisteanna ar baol iad, na hoibreacha deisiúcháin atá beartaithe, conas a dhéanfar an obair, na hábhair a bheidh in úsáid agus an bealach a dhéanfar ábhar an fhoirgnimh a chaomhnú. Ní mór go n-áireodh sé pleananna, líníochta agus meáin amhairc thacaíochta freisin ar nós grianghraif nó léaráidí eile agus ba chóir go dtabharfadh sé aghaidh ar na saincheisteanna seo a leanas (ach nach mbeidh eisiach ar bhealach ar bith):

a) Ar oibreacha sealadacha nó buan atá i gceist?

b) Cad iad na cineálacha deisiúcháin atá beartaithe agus cé na suíomhanna atá i gceist?

c) Cén chóireáil/athsholáthar a shamhlaítear atá le déanamh ar an gcreatlach a bhfuil damáiste déanta di?

d) Cén cineál ábhair athsholáthair (más ann dóibh) a mbainfear leas astu?

e) Mionsonraí maidir le maoirseacht agus le monatóireacht ar an láithreán

(f) Sceideal gearr nó ord na n-oibreacha

(g) Costas measta an tionscadail

**3.** Ráiteas tionchair agus bearta maolaithe atá beartaithe (más ann dóibh)

Ba chóir go ndéileálfadh sé seo le haon tionchar ar dócha a bheidh ag oibreacha ar struchtúr mar aon le cur síos a dhéanamh ar bhealaí chun tionchar díobhálach a mhaolú. D’fhéadfadh go mbeadh dearadh, uainiú agus modheolaíocht (i.e. díon á dheisiú ag tráth nach mbeifear ag cur isteach ar choilíneacht ialtóg nó oibreacha rindreála á ndéanamh nuair a bheidh moirtéal aoil socraithe), inaisathraitheacht, ábhair á roghnú go cúramach, etc. mar shampla san áireamh i mbearta maolaithe.

4. Maoiniú a Aisghabháil

4.1 Forléargas ar an bPróiseas Aisghabhála

Tá na húdaráis áitiúla freagrach as an maoiniú a cheadaítear faoin scéim a íoc amach; le hiarratasóirí rathúla, laistigh de théarmaí nósanna imeachta bainistíochta airgeadais an údaráis áitiúil féin, **roimh** aisghabháil a lorg ón REOGRTG. **Ní mór go mbeidh na hoibreacha go léir críochnaithe agus deimhnithe ag an ÚA** sular féidir leis an iarratasóir íocaíocht ar mhaoiniú a lorg. Chun go gcomhlánódh an ÚA go hiomlán Foirmeacha B agus C, ní mór d’iarratasóirí mionsonraí a chur ar fáil don ÚA maidir le buntáiste fostaíochta deiridh na scéime, lena n-áirítear an líon iomlán laethanta fostaíochta an t-achar a mhairfidh an tionscadail (sainmhínítear lá mar 8 n-uaire an chloig chur críocha na scéime seo) agus an méid deiridh maoinithe giaráilte go príobháideach freisin.

Nuair a bhíonn íocaíocht déanta leis an iarratasóir, ní mór don ÚA **Foirm C a chomhlánú agus a chur ar ais chuig an REOGRTG faoin 3 Samhain 2017** leis an maoiniú a aisghabháil. Ní mór d’OCA nó comhalta d’fhoireann ghairmiúil an ÚA a bhfuil maoirseacht acu ar an tionscadal an fhoirm seo a shíniú agus an fhoirm a bheith comhshínithe chomh maith ag an mBainisteoir Cathrach nó Contae nó ag an Stiúrthóir Seirbhísí. **Ní mór** go mbeadh Foirm B chríochnaitheach le sonraí an tionscadail, chomh maith le cruthúnas maidir leis an maoiniú a íocadh le do gach iarratasóir rathúil, m.sh. ríomhphrionta ó Agresso nó ó chóras airgeadais den chineál sin (a thaispeánann ainm an iarratasóra agus an dáta íocaíochta araon) a bheith in éineacht leis an bhfoirm seo. Cuir isteach Foirm C amháin agus Foirm B amháin do gach éileamh aisghabhála. Iarrfaidh an REOGRTG ar údaráis áitiúla grianghraif shoiléire ar ardchaighdeán de na hoibreacha a sheoladh isteach (roimh agus i ndiaidh na n-oibreacha) ó shampla ionadaíoch de thionscadail agus ba chóir go mbeadh tuarascáil achoimre gearr de na hoibreacha tionscadail atá críochnaithe in éineacht leis seo.

**Is féidir éilimh a sheoladh chuig an REOGRTG ag tráth ar bith roimh 4pm ar an Aoine 3 Samhain 2017** nuair a thiocfaidh na hoibreacha chun críche. **Forghéillfear aon mhaoiniú nach mbíonn éilithe roimh an dáta dlite.**

**Féadfaidh Údaráis Áitiúil éilimh ar aisíocaíocht a chur faoi bhráid an REOGRTG tráth ar bith ó Bhealtaine go 3 Samhain 2017 ach íocaíocht a bheith déanta ag an LA leis an iarratasóir.**

**Próiseas Aisghabhála**

4.2 Nósanna Imeachta Cros-Seiceála

D’fhéadfadh sé go mbeadh tionscadail i roinnt cásanna cáilithe le maoiniú a fháil ó níos mó ná aon scéim/clár amháin atá maoinithe go poiblí. Ar mhaithe lena chinntiú nach sáraítear an teorainn 50% de chostas iomlán an tionscadail ó mhaoiniú poiblí – CBL san áireamh, seachas in imthosca eisceachtúla, ba chóir don ÚA an t-eolas a thugann an t-iarratasóir maidir le maoiniú ó scéimeanna eile, a d’fhéadfadh a bheith ar fáil do thionscadal áirithe sa bhliain 2017 a chros-seiceáil. Ba chóir an t-eolas seo a chros-seiceáil leis na scéimeanna seo a leanas:

(a) An Scéim Deontais Tuíodóireachta atá á riaradh ag an RTPPRÁ (más cuí)

(b) Deontais chaomhnaithe atá á riaradh ag an gComhairle Oidhreachta

(c) Na Cláir Oidhreachta Thógtha atá á riar ag an REOGRTG (lena n-áirítear an SRF)

(d) Scéimeanna Feabhsúcháin Fuinnimh atá á bhfeidhmiú ag an UFIE (más cuí) Sa chás go bhfuil iarratas déanta ag iarratasóir ar mhaoiniú nó go bhfuil maoiniú faighte ó scéimeanna eile atá á gcómhaoiniú ag an AE (m.sh.

**Clár LEADER) d’oibreacha a ceadaíodh faoin scéim seo, níor chóir go sáródh** suim charnach maoiniú den sórt seo agus maoiniú faoin scéim seo na teorainneacha atá leagtha amach ag scéimeanna Maoinithe Eorpacha den sórt seo.

4.3 Caiteachas Cáilithe

Tá **Cáin Bhreisluacha (CBL)** incheadaithe mar chaiteachas cáilithe faoin scéim seo. Níl sé incheadaithe áfach, ach don chuid sin de na hoibreacha atá á maoiniú agus in imthosca i gcás nach mbíonn CBL inghnóthaithe ag an tairbhí ar aon bhealach eile.

Tá **Táillí Gairmiúla** incheadaithe mar chaiteachas incháilithe faoin scéim seo. Níl siad incheadaithe, áfach, ach amháin don chuid sin de na hoibreacha atá á maoiniú. D’fhéadfadh sé go n-áireodh siad seo, suirbhéanna agus ráitis modha, maoirseacht agus monatóireacht ar an suíomh, costais réasúnach taistil agus liúntas cothaithe agus ainm a chur leis an tionscadal.

4.4 Aisíocaíochtaí

Coinníonn an ÚA an ceart ‘aisghlámadh’ a dhéanamh ar roinnt nó ar an maoiniú go léir a deonaíodh don tionscadal sa chás **go mbaintear** struchtúr cosanta a bhfuil maoiniú á dheonú dó den TSC, go ndíoltar é, nó go n-aistrítear úinéireacht laistigh de thréimhse 5 bliana ón dáta ar íocadh an maoiniú faoin scéim. I gcás aistriú úinéireachta roimh mhaoiniú a íoc faoin scéim seo, is féidir leis an ÚA socruithe a dhéanamh leis an maoiniú a aistriú chuig úinéir nua na maoine.

Coinníonn an REOGRTG an ceart aisíoc maoiniú a lorg ón ÚA i gcás **struchtúir chosanta beartaithe** ar deonaíodh maoiniú dóibh agus nach mbíonn **curtha leis an TSC faoin 31 Nollaig 2017.**

**Ní mór aon mhaoiniú a chuirtear ar fáil don ÚA agus a ndéantar aisghabháil air ina dhiaidh sin faoi Alt 70 den Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000 ó úinéir/áititheoir an struchtúir maoinithe a** aisíoc leis an REOGRTG.

Eolas Ginearálta

**Soláthar**

Is ceist don ÚA a chinntiú go leantar *Treoirlínte Náisiúnta agus AE maidir leis an bPróiseas Soláthair Phoiblí* na Roinne Airgeadais*,* nuair is cuí. Tá sé mar fhreagracht ar an ÚA maidir le tionscadail tógála na hearnála poiblí, a chinntiú cibé ar thionscadail earnála poiblí atá sna hoibreacha agus an bhfuil siad faoi cheangal ag prionsabail *Chiorclán 6/10 Creat Bainistíochta Oibreacha Caipitiúla 2010* na Roinne Airgeadais.

**Riachtanais Bhainistíochta Airgeadais**

Oibríonn an SIOT faoi phrionsabail cód caiteachais phoiblí agus tá comhlachtaí poiblí go léir na hÉireann faoi oibleagáid a bheith cúramach le cistí poiblí agus a chinntiú go mbaintear amach an luach ar airgead is fearr is féidir aon uair a bhfuil airgead poiblí á chaitheamh nó á infheistiú.[[3]](#footnote-3)3

Ní mór do na ÚA a chinntiú go bhfuil rian iniúchta leordhóthanach ann agus go bhfuil cothabháil a dhéanamh air ó thaobh caiteachas faoin scéim seo. Ba chóir do ÚA nósanna imeachta ceart a chur i bhfeidhm leis an scéim seo a riaradh do gach leibhéal bainistíochta airgeadais agus cascáid rialaithe agus le monatóireacht a dhéanamh ar dhul chun cinn feidhmíocht fhoriomlán na dtionscadal. Meabhraítear ceanglais Chiorclán *13/13 Cód Caiteachais Phoiblí na Roinne Airgeadais do na ÚA: Expenditure Planning and Appraisal & Evaluation in the Irish Public Service – Standards Rules & Procedures*.

Ba chóir do gach ÚA cloí lena bhfreagrachtaí, mar Dheontóir agus Dheontaí, maidir le Ciorclán 13/2014: *Bainistíocht agus Cuntasacht Deontas ó Chistí Státchiste*, *i ndáil le caiteachas cistí poiblí trí íocaíocht amach maoiniú deontais chuig gach comhlacht, lena n-áirítear gníomhaireachtaí, cuideachtaí, coistí, grúpaí comhairleacha, carthanais, nó daoine aonair, cibé an ndéantar a leithéid go díreach ó Vótaí na Ranna/Oifigí Rialtais nó trí chomhlacht idirghabhála nó sraith comhlachtaí.* <http://circulars.gov.ie/pdf/circular/per/2014/13.pdf>

**Nósanna Imeachta Imréitigh Cánach\***

Ní mór cloí leis na nósanna imeachta ábhartha imréitigh cánach maidir le híocaíochtaí deontais na hearnála poiblí mar atá leagtha síos ag na Coimisinéirí Ioncaim. Nótáil le do thoil go bhfuil nósanna imeachta nua tugtha isteach ag na Coimisinéirí Ioncaim maidir le hImréiteach Cánach. Féach ar [www.revenue.ie](http://www.revenue.ie/) le haghaidh tuilleadh sonraí a fháil. De réir Alt 4(1) de Chiorclán 44/2006 na Roinne Airgeadais: *Nósanna Imeachta Imréitigh Cánach: Deontais, Fóirdheontais agus Íocaíochtaí Cosúla,* is ceist do gach ÚA a bheith in ann a chinntiú go mbeidh na hiarratasóirí, conraitheoirí agus fochonraitheoirí ag cloí leis na nósanna imeachta cearta imréitigh cánach, agus ag teacht le nósanna imeachta rialaithe airgeadais na n-údarás áitiúil féin.

**Tuarascáil Bhliantúil agus Poiblíocht**

Ba chóir go mbeadh eolas maidir le feidhmiú an chiste san áireamh ag an ÚA ina Thuarascáil Bhliantúil mar a fhoráiltear dó faoi Alt 221 *d’Acht Rialtais Áitiúil 2001*. Ba chóir aitheantas poiblí a thabhairt don tacaíocht atá faighte ón REOGRTG i ngach fógra agus ábhar poiblíochta a bhaineann leis an scéim seo.

**An tAcht um Shaoráil Faisnéise**

D’fhéadfadh sé go mbeadh iarratais ar mhaoiniú faoin scéim seo faoi réir na *nAchtanna um Shaoráil Faisnéise.*

**Coinneáil Doiciméid**

Ba chóir na doiciméid go léir i ngach ÚA a bhaineann leis an scéim seo a choinneáil ar chomhad ar feadh 7 mbliana ar a laghad tar éis don scéim seo a bheith dúnta. Má stóráiltear doiciméid go leictreonach, ba chóir go mbeadh an t*Acht Ríomhthráchtála, 2000* á chomhlíonadh ag na nósanna imeachta a bhaineann lena leithéid. Ba chóir doiciméid a chur ar fáil don REOGRTG sa chás go n-éilítear sin laistigh de chreat ama réasúnach.

**Nósanna Imeachta Achomhairc**

Meastar cinneadh an AEOGRTG agus an ÚÁ maidir le maoiniú a dheonaítear faoin scéim seo a bheith críochnaitheach. Coinníonn an REOGRTG áfach, an ceart le maoiniú a ath-leithdháileadh mura gcuirtear tús le tionscadail ar na dátaí a bhí sonraithe. Ba chóir don ÚA aghaidh a thabhairt ar aon saincheisteanna a bhaineann le riaradh na scéime seo ar an gcéad dul síos. Sa chás go ndéantar gearán, ba chóir iarratasóirí a chur ar an eolas maidir lena gcuid cearta an gearán a chur faoi bhráid Oifig an Ombudsman.

**Teagmháil**

**Is féidir le ÚA teagmháil a dhéanamh le Rannóg Polasaí Oidhreachta Tógtha agus Ailtireachta & Infreastruchtúr Straitéiseach na Roinne Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta** le tuilleadh eolais a fháil maidir le feidhmiú na scéime seo.Ba chóir d’iarratasóirí tagairt a dhéanamh do rannóg ábhartha an ÚA ar an gcéad dul síos maidir leis an bpróiseas iarratais agus measúnaithe.

\*D’fhéadfadh na Coimisinéirí Ioncaim ceanglais chánach a athrú

**FOIRM IARRATAIS A**

**LE COMHLANÚ AG AN IARRATASÓIR**

**Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha 2017**

**NÓTA TÁBHACHTACH**

Mar gheall gur scéim ghiarála atá inti seo, tuairisceoidh an ÚA **buntáiste fostaíochta na scéime** don REOGRTG. Chun é sin a dhéanamh, ní mór don iarratasóir cur síos a dhéanamh an líon iomlán measta laethanta fostaíochta (sainmhínítear lá mar 8 n-uaire an chloig) a éilítear le linn achar an tionscadail, ag céim an iarratais agus na cineálacha phoist a cruthaíodh i **Roinn 6** (agus arís ag céim na haisghabhála).

**Déan teagmháil le do thoil leis an údarás áitiúil ábhartha**

**má tá tuilleadh eolais ag teastáil maidir leis an scéim seo**

**TABHAIR AN MÉID SEO DO D'AIRE LE DO THOIL SULA GCOMHLÁNAÍONN TÚ AN FHOIRM SEO**

* Ní mór Foirm A a chomhlánú go hiomlán
* **Clóscríobh** an t-eolas cuí más féidir
* Más i bhfoirm lámhscríofa atá an t-eolas, úsáid **BLOCLITREACHA** nó cinntigh go bhfuil an cló inléite
* Ba chóir gach iontráil dáta a iontráil san fhormáid seo a leanas **LL/MM/BBBB**
* Sa chás nach bhfuil úsáid á bhaint as an struchtúr faoi láthair, ní mór úsáid deiridh a bhaineadh as an struchtúr a shonrú i **Roinn 3**
* Sa chás go bhfuil cosaint á fháil ag an struchtúr faoi aon reachtaíocht eile seachas na hAchtanna Pleanála (m.sh. Achtanna na Séadchomharthaí Náisiúnta), ní mór é sin a shonrú i **Roinn 4**
* Sa chás go bhfuil iarratas déanta ar chead pleanála ach nach bhfuil cinneadh déanta nó sa chás go bhfuil an cinneadh faoi achomharc, sonraigh é seo agus dáta an iarratais nó an achomhairc i **Roinn 5**
* Sa chás go dteastaíonn fógra faoi Alt 12 (3) *d'Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta (leasú) 1994, (Séadchomharthaí Taifeadta)* nó faoi *Alt 5 (8) d’Acht Leasaithe 1987 (Clár na Séadchomharthaí Stairiúla)* ba chóir mionsonraí maidir leis an dáta ar seoladh an fógra chuig an REOGRTG a sholáthar i **Roinn 5**
* Sa chás go bhfuil iarratas déanta ar thoiliú an Aire ach nach bhfuil aon chinneadh déanta nuair a dhéantar iarratas ar an Scéim, sonraigh é seo i **Roinn 5, lena n-áirítear uimhir tagartha an cháis eisithe ag an tSeirbhís Náisiúnta Séadchomharthaí.**
* Ní mór don iarratasóir an líon iomlán measta laethanta fostaíochta (sainmhínítear lá mar 8 n-uaire an chloig) a theastaíonn le linn achar an tionscadail a leagan amach i **Roinn 6.**
* Ní mór sonraí maidir le conas a fhreastalófar ar chostas na n-oibreacha, seachas méid an deontais a lorgaíodh, a shonrú i **Roinn 7**. Ní mór don iarratasóir iomlán an chómhaoinithe agus foinse an chómhaoinithe a shonrú
* Ní mór don iarratasóir aon deontais, fóirdheontas nó cúram ó chomhlachtaí reachtúla, nó urraíocht nó cúnamh ó fhoinse neamhreachtúil faighte nó lorgtha a léiriú freisin i **Roinn 8**. Ní mór don iarratas a léiriú freisin má tá cinneadh faighte acu faoi Alt 482 *d’Acht Comhdhlúite Cánacha*, *1997 (Alt 19 d’Acht Airgeadais 1982* roimhe seo), nó má tá siad ag fáil faoiseamh cánach faoi **Thionscnamh um Chathair Bheo** nó faoin **Scéim um Fheabhsúcháin Tí.** Mura bhfuair, ní mór don iarratasóir a léiriú an bhfuil sé/sí i mbun iarratas a dhéanamh ar chinneadh nó ar fhaoiseamh cánach fháil faoi Alt 482 *d’Acht Comhdhlúite Cánacha*, *1997 (Alt 19 d’Acht Airgeadais 1982* roimhe seo).
* Ba chóir do na hoibreacha beartaithe go léir na prionsabail caomhnaithe i bhfoilseacháin na Roinne a leanúint – [*Treoirlínte na Roinne do na hÚdaráis Pleanála maidir le Cosaint na hOidhreachta Ailtireachta* (2011)](http://www.ahg.gov.ie/en/Publications/HeritagePublications/BuiltHeritagePolicyPublications/Architectural%20Heritage%20Protection%20Guidelines%20(2011).pdf) [*agus Sraith Chomhairleach na REOGRTG*](http://www.ahg.gov.ie/en/Publications/HeritagePublications/BuiltHeritagePolicyPublications/)*.* Tá fáil orthu seo ó Fhoilseacháin an Rialtais nó trí aon siopa leabhar nó iad a íoslódáil ó: Tá siad seo ar fáil ó Oifig an tSoláthair nó trí shiopa leabhar ar bith nó le híoslódáil ó:

[http://www.ahg.gov.ie/app/uploads/2015/07/Architectural-Heritage-Protection-Guidelines-2011.pdf](http://www.ahrrga.gov.ie/app/uploads/2015/07/Architectural-Heritage-Protection-Guidelines-2011.pdf)

* Tá ialtóga faoi chosaint ag an Treoir maidir le Gnáthóga an AE. Ba chóir d’aon oibreacha atá beartaithe a bhféadfadh tionchar a bheith acu ar ialtóga nó ar a bhfara aird a thabhairt ar threoirlínte maolaithe an REOGRTG maidir le hialtóga. Tá siad sin le fáil ar: <https://www.npws.ie/publications/search?title=bat+mitigation&keyword=&author=&series=All&year=&x=0&y=0>
* D’fhéadfaí eolas atá curtha ar fáil ar an fhoirm seo maidir leis an struchtúr a thaispeáint ar láithreán gréasáin an REOGRTG nó an ÚA.

**1. Mionsonraí an Iarratasóra (más úinéir)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm an Úinéara: |  | |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Charthanachta: *(más infheidhmithe)* |  | |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |

**2. Sonraí an Iarratasóra (mura úinéir é/í)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Charthanachta:  *(más infheidhmithe)* |  | |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
| Sonraigh, le do thoil, cibé an bhfuil nó nach bhfuil toiliú an úinéara faighte chun iarratas a dhéanamh faoin scéim seo agus ceangail an toiliú leis an bhFoirm seo. |  | |

**3. Sonraí an Struchtúir**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Ainm:  Bliain Tógála: *(más eol sin)* | Seoladh: |
| Úsáid faoi láthair: | Úsáid atá beartaithe: *(más difriúil)* |

**4. Rangúchán**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Tá nó Níl** | **Má roghnaigh tú Tá: iontráil an uimhir chlárúcháin** | |
| An bhfuil an struchtúr: | (a) cosanta faoi Achtanna na Séadchomharthaí Náisiúnta? |  | RMP: | |
| (b) struchtúr faoi chosaint? |  | TSC: | |
| (b) struchtúr cosanta atá beartaithe? |  |  | |
| (d) in LCA?\* |  | Ainm an LCA: | |
| (e) san áireamh in FNOA?\*\* |  | FNOA: | Rátáil: |

\* LCA = Limistéar Caomhantais Ailtireachta

\*\* FNOA = An Fardal Náisiúnta na hOidhreachta Ailtireachta (www.buildingsofireland.ie)

**5. Fógraí Reachtúla**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Tá nó Níl** | **Má tá: iontráil dáta an iarratais/an dáta faighte** |
| An dteastaíonn cead pleanála chun na hoibreacha beartaithe a dhéanamh nó an bhfuil cead pleanála deonaithe? |  | Dáta an iarratais: |
| Stádas Pleanála: |
| Uimhir Thagartha Pleanála: |
| An éilíonn na hoibreacha beartaithe fógra a chur faoi bhráid an Aire faoi Achtanna na Séadchomharthaí Náisiúnta? |  | Dáta an fhógra: |
|  |
| An éilíonn na hoibreacha beartaithe Toiliú an Aire nó an bhfuil toiliú faighte acu faoi Alt 14 d’acht na Séadchomharthaí Náisiúnta, 1930 (arna leasú)? |  | Dáta an iarratais: |
| Dáta faighte:  Uimh. Thagartha: |
| An bhfuil aon Cheanglais Reachtúla eile le cur san áireamh? |  | Sonraí: |

**6. Achoimre ar an Tionscadal**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Achoimre** | |
| Déan achoimre, ní gá dul thar 300 focal, ar na hoibreacha beartaithe ag féachaint do:  (a) Suntas an struchtúir  (b) Éifeachtúlacht na n-oibreacha  (c) Buntáiste Fostaíochta a bhfuiltear ag súil leis  lena n-áirítear:  i Líon iomlán laethanta fostaíochta a theastaíonn an t-achar is atá an tionscadal ar siúl do gach fostaí ar an tionscadal, lena n-áirítear tógáil, foireann ghairmiúil agus eile (1 lá = 8 n-uaire an chloig)  ii Cineálacha poist atá cruthaithe don tionscadal |  | |
| Dátaí tosaithe agus críochnaithe na n-oibreacha beartaithe? | Tús: | Críoch: |

**7. Caiteachas a bhaineann leis na hoibreacha beartaithe**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Costas Iomlán Measta na nOibreacha: | €  *(gan CBL)* | €  *(le CBL)* |
| Táillí Gairmiúla Measta: | €  *(gan CBL)* | €  *(le CBL)* |
| **An maoiniú iomlán a lorgaíodh:** | **€** | |
| Méid an chómhaoinithe: | € | |
| Foinse an chómhaoinithe? |  | |

**8. Deontais & Faoisimh Eile**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| An mbaineann cinneadh Alt 482 leis an struchtúr seo?\* |  |
| An bhfuil iarratas déanta agat ar fhaoiseamh cánach faoi Alt 482? |  |
| An bhfuil CBL in-aisghabhála? |  |
| An bhfuil iarratas déanta agat ar mhaoiniú eile AE/Státchiste/Faoisimh Chánach, m.sh. An Tionscnamh Living City/Dreasacht Feabhsúcháin Tí?\* |  |
| An bhfuil maoiniú eile AE/Státchiste/Faoisimh Cánach faighte/diúltaithe? \*\* |  |

\* Alt 482 d’Acht Comhdhlúite Cánacha, 1997 ( Alt 19 d’Acht Airgeadais, 1982 roimhe seo)

\*\* Déanfar an t-iarratas seo a chros-seiceáil le sonraí deontais atá i seilbh gníomhaireachtaí stáit eile (ar nós na Comhairle Oidhreachta agus an RCPRA) le hincháilitheacht don deontas faoin scéim seo a dheimhniú)

**9. Gairmithe Caomhnaithe atá fostaithe ar an tionscadal**

**Gairmí Caomhantais 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
|  |  |  |

**Gairmí Caomhantais 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
|  |  |  |

**Gairmí Caomhantais 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
|  |  |  |

**Déan cóip den leathanach seo, más gá, le gairmithe caomhantais bhreise a chur san áireamh**

**10. Conraitheoirí/Ceardaithe atá fostaithe ar an tionscadal**

**Conraitheoir(í)/Ceardaí(Ceardaithe) 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
| Leibhéal sásúil de chomhlíonadh cánach ag an bhfochonraitheoirí: *(más infheidhmithe)*\* | Tá: | Níl: |

**Conraitheoir(í)/Ceardaí(Ceardaithe) 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
| Leibhéal sásúil de chomhlíonadh cánach ag an bhfochonraitheoirí: *(más infheidhmithe)*\* | Tá: | Níl: |

**Conraitheoir(í)/Ceardaí(Ceardaithe) 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm: |  | Post: |
| Seoladh: |  | |
| Uimh. Teileafóin/Fón Póca: |  | Ríomhphost: |
| Uimhir Thagartha Cánach: |  | Dáta: |
| Leibhéal sásúil de chomhlíonadh cánach ag an bhfochonraitheoirí: *(más infheidhmithe)*\* | Tá: | Níl: |

\*féach [www.revenue.ie](http://www.revenue.ie/) áit a bhfuil tuilleadh sonraí maidir le nósanna imeachta imréitigh cánach do chonraitheoirí/fochonraitheoirí

**Déan cóip den leathanach seo, más gá, le conraitheoirí/ceardaithe breise a chur san áireamh**

**11. Dearbhú an Úinéara/Iarratasóra**

Deimhnímse, an t-iarratasóir, an méid seo a leanas:

1. Tuigim agus comhlíonaim téarmaí agus coinníollacha go léir na Scéime Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha 2017
2. Tá an t-eolas atá curtha ar fáil san fhoirm iarratais agus sna doiciméid tacaíochta ceart agus go gcuirfidh mé an t-údarás áitiúil ábhartha ar an eolas má athraíonn rud ar bith
3. Táim ag soláthar €\_\_\_\_\_\_\_\_ ar a laghad ó mo chuid acmhainní féin i leith na n-oibreacha seo
4. Tá mo chúrsaí cánach in ord
5. Tuigim nach gciallaíonn íocaíocht deontais údaráis áitiúil faoin scéim seo baránta thar ceann an údaráis nó an Aire Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta maidir le hoiriúnacht nó sábháilteacht na n-oibreacha atá i gceist nó bailchríoch nó riocht an struchtúir ar fad nó aon chuid den struchtúr atá i gceist nó a oiriúnacht chun úsáide.
6. Tuigim go bhféadfadh an t-údarás áitiúil nó an Roinn Ealaíon, Oidhreachta, Gnóthaí Réigiúnacha, Tuaithe agus Gaeltachta aon fhiosrúchán a dhéanamh a bhreithníonn siad a bheith riachtanach chun mo cháilitheacht do mhaoiniú faoin scéim seo a fháil amach, agus go bhfuil cinntí an údaráis áitiúil agus an Aire críochnaitheach.

Síniú an Iarratasóra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dáta: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**12. Seicliosta d’Úinéirí/d’Iarratasóirí (Cuir isteach Tá nó Níl de réir mar is gá)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ní mór go mbeadh na rudaí seo a leanas le gach iarratas a chuirtear faoi bhráid údaráis áitiúla** | **Úinéir**  **Tá/Níl** | **Údarás áitiúil**  **Tá/Níl** |
| Foirm A Comhlánaithe go hiomlán |  |  |
| Léarscáil de shuíomh an láithreáin ar a bhfuil láithreán na n-oibreacha marcáilte dearg |  |  |
| Deimhniú de Chomhlíonadh Cánach curtha faoi bhráid an údaráis áitiúil (más infheidhme) |  |  |
| Toiliú úinéir na n-oibreacha beartaithe i scríbhinn (más infheidhme) |  |  |
| Ráiteas Modha i gceangal (má tá le fáil ag céim an iarratais) |  |  |
| Cuir grianghraif ar fáil ina léireofar an tionscadal roimh thús na n-oibreacha, a d'fhéadfaí a úsáid níos déanaí do chomparáid ‘roimhe agus ina dhiaidh’ ar mhaithe le tuairisciú |  |  |

**Foirm Samplach B**

**Eiseofar é seo ar leithligh mar cheangal MS Excel.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Foirm B – Sceideal Tionscadail - le cur faoi bhráid an REOGRTG ag na hÚdaráis Áitiúla faoin 14 Márta 2017** | | | | | | | | | |
|
|  | **Ainm an Údaráis Áitiúil:** |  | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
| **Uimhir Tionscadail** | **Tionscadal Caomhnaithe**  **(ainm & seoladh)** | **Ainm an Iarratasóra** | **Tagairt Comhaid** | **Caiteachas Measta Iomlán** | **Maoiniú Sealadach deonaithe** | **Meastachán den mhéid atá giaráilte go príobháideach** | **Dáta tosaigh fortheilgthe** | **Dáta críochnaithe fortheilgthe** | **Cineál scéime** |
|
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Iomláin:** |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Foirm Samplach B (ar lean)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dul chun cinn na nOibreacha** | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | |  | | | |
| **Tuarascáil Uimhir 1 (30 Meitheamh)** | | | | **Tuarascáil Uimhir 2 (9 Meán Fómhair)** | | | | **Tuarascáil Dheiridh (3 Samhain)** | | | |
| **Dul chun cinn na nOibreacha** | **Méid éilithe ag iarratasóir** | **Méid giaráilte** | **Líon laethanta Fostaíochta cruthaithe**  **(1 lá = 8 n-uaire an chloig)** | **Tuarascáil ar dhul chun cinn** | **Méid éilithe ag iarratasóir** | **Méid giaráilte** | **Líon laethanta Fostaíochta cruthaithe**  **(1 lá = 8 n-uaire an chloig)** | **Tuarascáil Deiridh ar dhul chun cinn** | **Méid iomlán éilithe**  **ag an Iarratasóir** | **Méid Críochnaitheach Giaráilte** | **Líon Laethanta Fostaíochta Cruthaithe (1 lá = 8 n-uaire an chloig)** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**FOIRM ÉILIMH AISGHABHÁLA C**

**LE COMHLÁNÚ AG AN ÚDARÁS ÁITIÚIL**

**Scéim Infheistíochta maidir le hOidhreacht Thógtha 2017**

**TÁBHACHTACH**

**Comhlánaigh** Foirm C le do thoil don mhéid iomlán aisghabhála atá á lorg ón REOGRTG faoin scéim. **Ní mór go mbeidh Foirm B atá comhlánaithe go hiomlán agus a leagan amach mionsonraí maidir leis an tionscadal aonair a bheith in éineacht leis an fhoirm seo.** Féadfar éileamh a dhéanamh ag tráth ar bith roimh an spriocdháta de **3 Samhain 2017.** Forghéillfear **aon mhaoiniú nach bhfuil éilithe faoin dáta seo.**

Ní mór **Foirm C** a chur isteach go leictreonach chuig [bhis@ahg.gov.ie](mailto:bhis@ahg.gov.ie). Moltar **fianaise amhairc** de na hoibreacha atá curtha i gcrích a bheith in éineacht leis an fhoirm seo, m.sh. grianghraif (roimh agus i ndiaidh) mar aon le tuairisc achomair do shampla ionadach tionscadail.

Ní mór go mbeidh **cruthúnas ar mhaoiniú** don iarratasóir a bheith in éineacht leis an fhoirm seo freisin, m.sh. íocaíocht Agresso nó córas airgid dá leithéid, ar a mbeidh ainm an tairbhí deiridh, an méid íoctha agus dáta na híocaíochta.

1. Sonraí an Éilimh

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Ainm an Údaráis Áitiúil: |  | Uimh. Thag. SIOT |
| Uimhir Thagartha Cánach an Údaráis Áitiúil |  | Dáta: |
| Leithdháileadh iomlán ón REOGTRG don údarás áitiúil: | € | |
| An méid iomlán íoctha ag údarás áitiúil le gach iarratasóir: | € | |
| An méid iomlán giaráilte ag cistí príobháideacha | € | = = % den chaiteachas foriomlán |
| **Líon iomlán na laethanta foriomlána fostaíochta** |  | |
| **Forchúiteamh lorgtha:** | **€** | |
| Coigiltis: *(más ann)* | € | |

**2. Dearbhú an Údaráis Áitiúil**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| Deimhním go bhfuil na sonraí atá curtha ar fáil maidir leis na tionscadail atá leagtha amach i bhFoirm B cruinn, go bhfuil iniúchadh déanta ag an údarás áitiúil ar na tionscadail agus go bhfuil na téarmaí agus coinníollacha maidir le híocaíocht faoi Chiorclán SIOT17/1 á gcomhlíonadh agus go bhfuil an maoiniú leithdháilte ar na tionscadail seo íoctha ag an údarás áitiúil leis an iarratasóir rathúil cheana féin. | | |
|  | **Éileamh arna ullmhú ag\*** | **Éileamh arna dheimhniú ag\*** |
| Ainm (Bloclitreacha): |  |  |
| Post: |  |  |
| Teileafón: |  |  |
| Seoladh Ríomhphoist: |  |  |
| Síniú: |  |  |
| Dáta: |  |  |

**\* Ní mór don Oifigeach Caomhantais Ailtireachta nó a c(h)omhionann an t-éileamh a ullmhú**

**\*\* Ní mór don Bhainisteoir Contae/Cathrach nó Stiúrthóir Seirbhísí an t-éileamh a dheimhniú**

Seol an **Fhoirm C** chomhlánaithe chuig [bhis@ahg.gov.ie](mailto:bhis@ahg.gov.ie) Déan teagmháil le teil. 01 888 2465 nó [bhis@ahg.gov.ie](mailto:bhis@ahg.gov.ie) má tá ceist ar bith agat.

|  |
| --- |
| **D'úsáid oifigiúil amháin:** |

1. Áirítear le struchtúr cosanta, an struchtúr cosanta agus a bhfuil laistigh de, an talamh laistigh de chúirtealáiste an struchtúir chosanta agus aon struchtúr eile laistigh den chúirtealáiste sin agus an méid atá laistigh agus gach daingneán agus gné arbh ionann iad agus taobh istigh nó taobh amuigh aon cheann de na struchtúir seo (*Acht um Pleanáil agus Forbairt 2000).* [↑](#footnote-ref-1)
2. Áirítear ar shamplaí d’údaráis phoiblí chun críocha na scéime seo, ach níl teoranta do, rialtas nó riarachán poiblí eile, lena n-áirítear comhlachtaí comhairleacha poiblí, ag leibhéal náisiúnta, réigiúnach nó áitiúil, aon duine nádúrtha nó dlítheanach i mbun feidhmeanna riaracháin phoiblí faoi dhlí náisiúnta, aon duine nádúrtha nó dlítheanach ag a bhfuil freagrachtaí nó feidhmeanna poiblí, nó a sholáthraíonn seirbhísí poiblí, lena n-áirítear Aire den Rialtas, Coimisinéirí na nOibreacha Poiblí in Éirinn, údarás poiblí chun críocha Acht Rialtais Áitiúil 2001, údarás cuain de réir bhrí Acht Cuanta 1946, Feidhmeannacht na Seirbhíse Sláinte bunaithe Faoi Acht Sláinte, 2004, cuideachta faoi Achtanna na gCuideachtaí, ina bhfuil na scaireanna ar fad á sealbhú ag nó thar ceann Aire den Rialtas, ag stiúrthóirí ceaptha ag Aire den Rialtas, ag bord nó comhlacht eile, nó ag cuideachta ag a bhfuil feidhmeanna agus freagrachtaí riaracháin phoiblí. [↑](#footnote-ref-2)
3. 3 [http://publicspendingcode.per.gov.ie](http://publicspendingcode.per.gov.ie/) [↑](#footnote-ref-3)